



*Bilaga till stadgar och nyttjanderättsavtal för  
Odla-föreningen Anemonen. Dessa ordningsregler  
gäller från 20250323.*

## Ordningsregler

### Odlingslott och stugtomt

Odlingslott, stugtomt, angränsande gångar och diken ska vara välskötta och i god ordning. Ogräs ska hållas efter för att inte blomma och sprida sig till angränsande lotter. Odlingen ska ske giftfritt.

Varje år skall odlingslott och stugtomt vara iordningställda för sommaren senast den 15 juni och för vintern senast den 15 oktober.

Avfall ombesörjer du själv på ett sätt så att inget slängs på området eller i dess omgivning. Du kan kompostera, ta hem sopor eller lämna till kommunens återvinningsstationer.

### Vatten

Vattnet sätts på kring den 15 april och stängs av kring den 15 oktober.

Vattenläckor måste omgående anmälas till styrelsen. Vattenspridare får ej användas. Försumpning vid vattenposter får inte förorsakas av dig.

### Växthus och odlingstunnlar

Växthus får ej byggas med glas och ej vara större än 6 kvadratmeter och med en maxhöjd av 2,4 meter. Växthus ska vara placerat på odlingslotten.

Varken växthus eller odlingstunnlar får placeras på ett sådant sätt att det skuggar grannens tomt.

Odlingstunnlar ska tas ner senast datumen för när odlingslotterna ska vara iordningställda inför vintern.

## Stuga, staket, nybyggnation

Det är tillåtet att bygga altantak. Staket får byggas med en högsta höjd av 1,6 meter. All annan form av ny- eller tillbyggnad skall lämnas in till styrelsen för prövning innan någon start får ske. Detta för att vi inte skall bryta mot kommunens regler för området.

## Träd, buskar, häckar

Planterade träd och buskar får inte skugga grannens stugtomt.

Häckar på stugtomten får ej vara högre än 1,6 meter.

Träd inom föreningens område får inte fällas utan styrelsens tillstånd. Sly/småträd upp till 10 cm i diameter fås ta bort av föreningen/medlemmarna.

## Ordning

Störande uppträdande på området är ej acceptabelt.

Lördagar efter kl 16 och hela sön- och helgdagar skall vara så bullerfria som möjligt.

Undantag att gräsklippning och trimning med elverktyg på egen lott tillåts även på söndagar klockan 11–13.

## Gemensamma aktiviteter/arbetstimmar

Toalettstädning och gräsklippning är obligatorisk och utförs i lottnummerföljd för en månad i taget. Undantagna från toalettstädningen och gräsklippningen är föreningens styrelse.

Medlem ska årligen utföra 5 arbetstimmar för föreningen. Styrelsen ska besluta om arbetsdagar som gäller samtliga medlemmar. Vid förhinder att delta i arbetsdagarna finns möjlighet att fullgöra sina arbetstimmar vid annat tillfälle efter anvisning från styrelsen. Om inte arbetstimmarna utförts senast 30 september, kommer styrelsen debitera medlem en avgift som fastställs vid årsmötet.

## Regler för användning av föreningens redskap och maskiner

Handredskap, såsom skottkärra och handdriven gräsklippare, får fritt lånas av medlem. Redskapen ska återlämnas hela och väl rengjorda. Alla fel och skador på redskapen skall omgående anmälas till styrelsen.

Motordrivna gräsklippare och grästrimmer är avsedda uteslutande för skötseln av föreningens gemensamma ytor. Maskinerna får därför inte hyras eller lånas av medlem för eget bruk.

## Föreningens allmänning

Innehavare av stugtomter och odlingslotter får disponera del av föreningens allmänning för eget bruk endast efter beslut vid årsmötet i varje enskilt fall och på följande villkor:

- a) Marken utgör inte en del av stugtomten/odlingslotten utan tillhör föreningen men får disponeras tills vidare av respektive medlem. Vid behov har föreningen rätt att återta marken för annat ändamål.
- b) Marken får disponeras på samma villkor som för den tilldelade stugtomten/odlingslotten.

## Uteslutning

Om medlem inte sköter sin odlingslott eller stugtomt på ett godtagbart sätt eller bryter mot dessa ordningsregler har styrelsen rätt att utesluta medlem ur föreningen enligt § 7 i stadgarna.